



CITTÀ DI CIAMPINO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE IV

REGISTRO GENERALE nr. 1329 Del 03-12-2024

OGGETTO: Determina a contrarre e contestuale aggiudicazione mediante Trattativa diretta su Me.Pa per l'affidamento diretto art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgsv.36/2023 per i lavori di manutenzione straordinaria della strada, del marciapiede e delle aiuole in Viale Kennedy tra il civ.11 ed il civ.55. - CUP: G87H23002370004. CIG. A041A13D44 -

IL DIRIGENTE SETTORE IV Ing. CORRADO COSTANTINO

VISTI:

I Decreti di attribuzione delle responsabilità degli uffici;

La Deliberazione di Consiglio comunale n. 105 del 28/12/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

La Deliberazione di Consiglio comunale n. 106 del 28/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026;

La Deliberazione n. 20/2024 di Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (PIAO);

Il D.Lgs. n. 267/2000 come integrato e modificato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

Il vigente Regolamento comunale di contabilità ed il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso:

- che si è ravvisata la necessità di effettuare un intervento per la manutenzione straordinaria della strada, del marciapiede e delle aiuole tra il civico n.11 ed il civico n.55 di Viale Kennedy il cui intervento ha come obiettivo il restyling e la messa in sicurezza del

marciapiede e delle aiuole che sono state evidentemente deteriorate dalle radici affioranti degli alberi di Pino posti a dimora sulle stesse;

- che tale intervento consiste nell'abbattimento degli alberi di Pino che verranno sostituiti con nuove essenze arboree più consone al contesto urbano in cui devono crescere, contestualmente verranno ricostruite e ridotte in dimensione le aiuole con dei cordoli in travertino e verranno rinnovati gli asfalti del marciapiede e della strada ad esse limitrofe;
- che l'intervento permette di aumentare la larghezza del marciapiede di 1.50 m, passando ad una larghezza totale di circa 3,5 m che può comodamente servire i ciclisti e pedoni;

Richiamati i seguenti atti:

- determinazione dirigenziale V Settore n.229 prot. del 14/12/2023 di approvazione del progetto esecutivo e del Q.T.E. pari ad €97.065,00 di cui € 78.421,70 per lavori da porre all'operatore economico al fine di effettuare l'offerta mediante il ribasso percentuale (comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.910,56) ed € 18.643,30 per somme a disposizione, la cui spesa è prevista sul cap 202010 avente ad oggetto: "manutenzione straordinaria della strada, del marciapiede e delle aiuole in Viale Kennedy tra il civ.11 ed il civ.55.", la cui entrata è finanziata dal cap/E404010 codice 10.05-2.02.01.09.012;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 3, dell'Allegato I.1 al codice dei contratti D.lgsv.36/2023, si intende per «affidamento diretto», l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice.

Tenuto conto che l'importo dei lavori è ricompreso nel limite di cui al citato art. 50, co. 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023 e che, nel rispetto del principio di efficacia, lo stesso non è stato oggetto di artificiosi frazionamenti;

Ritenuto di procedere ai lavori sopracitati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dagli artt. 1-12 del CDC nonché di quelli afferenti precipuamente al sistema degli affidamenti diretti e sotto-soglia.

Dato atto:

- che la "Stazione Appaltante" per la scelta dell'operatore economico per l'esecuzione dei lavori ricorre, secondo ordinamento, sul mercato elettronico della P.A. (MEPA);
- che il mercato elettronico MEPA dispone di un elenco di ditte iscritte nella categoria codice di riferimento CPV 45233141-9 "Lavori di manutenzione stradale" categoria OG/3",

Dato atto:

- *che l'art. 17 comma 2 del D.lgs.36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- che ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L.:

- il fine che si intende perseguire è la: manutenzione straordinaria della strada, del marciapiede e delle aiuole tra il civico n.11 ed il civico n.55 di Viale Kennedy il cui intervento ha come obiettivo il restyling e la messa in sicurezza del marciapiede e delle aiuole che sono state evidentemente deteriorate dalle radici affioranti degli alberi di Pino posti a dimora sulle stesse;
- la forma del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (contratto d'appalto) ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute ed indicate negli atti di gara;
- il criterio di scelta del contraente è l'affidamento diretto (Trattativa diretta) attraverso portale MEPA, con presentazione dell'offerta di ribasso in percentuale sull'importo posto a base di offerta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgsv. 36/2023;

Considerato

- che per la procedura di affidamento dei lavori di: "manutenzione straordinaria della strada, del marciapiede e delle aiuole in Viale Kennedy tra il civ.11 ed il civ.55. - CUP: G87H23002370004 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgsv.36/2023 è stata attivata tramite trattativa diretta su MEPA (affidamento diretto) invitando l'O.E. Stradaoli Costruzioni Generali S.r.l. C.F.e P.IVA 11632001001 a presentare offerta con il ribasso in percentuale sull'importo posto a base di offerta € 78.421,70 (di cui € 2.910,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).;
- che entro il termine perentorio di presentazione dell'offerta fissato alle ore 13:00 del giorno 08/01/2024 l'operatore economico ha caricato a sistema la documentazione amministrativa e offerta economica.
- che la documentazione amministrativa risulta idonea a quanto stabilito dalla lettera di invito e l'offerta economica presentata con il ribasso del 10,15% risulta congrua;

Dato atto che per il suddetto intervento è stato acquisito il codice CUP G87H23002370004 mentre per l'affidamento diretto dei lavori è stato acquisito il seguente codice CIG. A041A13D44;

Atteso che, sulla base del procedimento amministrativo espletato e del ribasso praticato dalla ditta aggiudicataria dei lavori in parola, il Quadro Economico che espone la spesa viene rimodulato come segue:

<i>Descrizione della spesa</i>		<i>Importo</i>	<i>Importo</i>
A)	LAVORI		
a.1	Lavori a corpo già al netto del ribasso offerto del 10,15%	€ 67.846,76	
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 2.910,56	
a.3	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (compresi oneri per la sicurezza di cui € 11,882,93 costi per la manodopera)	€ 70.757,32	€ 70.757,32
B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	

b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
b.4	Imprevisti	€ 0,00	
b.5	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	
b.6	Accantonamento di cui all'Art. 133, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006	€ 0,00	
b.7.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi	€ 0,00	
b.7.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 0,00	
b.7.3	Incentivo per funzioni tecniche	€ 1.390,52	
b.8	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00	
b.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
b.10	Spese per pubblicità	€ 0,00	
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 0,00	
b.11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	
b.12	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 0,00	
b.13	I.V.A. su spese tecniche	€ 0,00	
b.14	I.V.A. su spese generali	€ 0,00	
b.15	I.V.A. sui lavori 22%	€ 15.566,61	
b.16	I.V.A. su imprevisti	€ 0,00	
b.17	Somma derivante dal ribasso compra IVA	9.350,55	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€26.307,68	€26.307,68
TOTALE SPESA			€ 97.065,00

Precisato:

- che sulla dichiarazione resa dall'O.E. in ordine ai requisiti generali di cui all'art. 94 e 95 D.lgss.36/2023, quindi, la verifica dei requisiti è stata regolarmente svolta attraverso il fascicolo virtuale dell'O.E. - FVOE le quali hanno dato esito positivo;

- che è stato richiesto DURC ON-LINE, rilasciato dall'INPS con prot. 43305367, da cui si evince che la Stradaoli Costruzioni Generali S.r.l. "RISULTA REGOLARE" nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- che trattasi di affidamento di lavori il cui importo non eccede la soglia di Euro 150.000,00 art. 83, comma 3 lettera a) Codice delle Leggi antimafia D.Lgs. 159/2011.

Rilevata:

- l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del cdc e dalle Linee Guide ANAC n. 15 2019;
- che sulla dichiarazione l'O.E. ha reso inoltre apposite dichiarazioni:
 - o l'inesistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, nei confronti del personale della Stazione Appaltante
 - o l'inesistenza di contratti di lavoro o rapporti di collaborazione vietati a norma dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs/2001 e ss.mm.ii.

Ritenuto di poter aggiudicare ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 i lavori menzionati all'O.E. Stradaoli Costruzioni Generali S.r.l. con sede legale in Via della Giuliana, 66 CAP 00195 Roma- C.F./P.IVA. 11632001001 che ha offerto il ribasso percentuale del 10,15% quindi, l'importo contrattuale ammonta ad €.70.757,32 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 15.566,61 che, sommate, portano ad un importo complessivo di impegno di €. 86.323,93.

Visto:

- il D.lgs. 36/2023 ;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/00.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte:

1) Dare atto:

- Che l'attività istruttoria svolta attraverso il fascicolo virtuale dell'O.E. - FVOE in relazione alle verifiche concernenti l'effettivo possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e art.95 D.lgv.36/2023 in capo all'operatore economico Stradaoli Costruzioni Generali S.r.l, con sede legale in Via della Giuliana,66 00195 Roma- C.F./P.IVA. 11632001001, hanno dato esito positivo;
- che l'intervento il cui costo complessivo al QTE ammonta ad €.97.065,00 è iscritto sul cap. Uscita 202010 su Imp. FPV n.1393/2023 finanziato da concessioni cimiteriali aree acc. vari anno 2023 e che con atto n.238/2023 è stato attivato il Fondo Pluriennale Vincolato e contestuale re-imputazione dei corrispondenti capitoli di spesa ed entrata ai sensi del principio contabile applicato dalla contabilità finanziaria D.Lgsv.n.118/2011 a seguito dell'attivazione della procedura di affidamento;

2) Di provvedere all'aggiudicazione dei lavori: "di manutenzione straordinaria della strada, del marciapiede e delle aiuole in Viale Kennedy tra il civ.11 ed il civ.55. - CUP: G87H23002370004 - CIG. A041A13D44 per l'importo di €.70.757,32 oltre I.V.A. al 22%

pari ad € 15.566,61 che, sommate, portano ad un importo complessivo di impegno di €. 86.323,93, a favore dell'O.E:

Ragione sociale	Indirizzo	Partita Iva/C.F
Stradaioi Costruzioni Generali S.r.l	Via della Giuliana,66 00195 Roma	11632001001

3) **Approvare** il QTE dei lavori in parola, rimodulato sulla base del ribasso praticato in sede di gara dall' Operatore Economico, come di seguito si riporta:

Descrizione della spesa		Importo	Importo
A)	LAVORI		
a.1	Lavori a corpo già al netto del ribasso offerto del 10,15%	€ 67.846,76	
a.2	Oneri per la sicurezza	€ 2.910,56	
a.3	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (compresi oneri per la sicurezza di cui € 11.882,93 costi per la manodopera)	€ 70.757,32	€ 70.757,32
B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
b.4	Imprevisti	€ 0,00	
b.5	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	
b.6	Accantonamento di cui all'Art. 133, comma 3 del D.Lgs n. 163/2006	€ 0,00	
b.7.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi	€ 0,00	
b.7.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 0,00	
b.7.3	Incentivo per funzioni tecniche	€ 1.390,52	
b.8	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00	

b.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
b.10	Spese per pubblicità	€ 0,00	
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 0,00	
b.11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	
b.12	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 0,00	
b.13	I.V.A. su spese tecniche	€ 0,00	
b.14	I.V.A. su spese generali	€ 0,00	
b.15	I.V.A. sui lavori 22%	€ 15.566,61	
b.16	I.V.A. su imprevisti	€ 0,00	
b.17	Somma derivante dal ribasso compra IVA	9.350,55	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€26.307,68	€26.307,68
TOTALE SPESA			€ 97.065,00

4) **Dare atto** che occorre perfezionare l'importo di aggiudicazione a favore dell'O.E. aggiudicatario dei lavori sopra citati disimpegnando con il presente atto l'importo di €86.323,93 IVA compresa al 22% da detrarre I.M.FPV n.1393/2023 CO 2024 assunto sul cap. 202010 che da €97.065,00 passa ad €10.741,07 (€97.065,00-€86.323,93);

5) **Impegnare** la somma complessiva di € 86.323,93 come di seguito la cui entrata è assicurata concessioni cimiteriali aree acc. vari:

Anno esigibilità	Cod. bilancio	Missione	Progr.	Titolo	Macro-aggregato (II livello)	Capitolo	Oggetto Capitolo	Importo
2024	10.05- 2.02.01.09.012	10	5	2	2	202010	manutenzione straordinaria delle strade lotto	86.323,93

6) **Dare atto:**

- che il RUP, di cui all'art. 15 d.lgs. 36/2023 è il geom. Franco Esposito nominato con atto di determinazione dirigenziale V settore n.211 Prot. gen.n.1149 del 15/11/2023;
- che l'O.E. dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. n. 136/2010, con individuazione del conto-dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- che essendo stati eseguiti i controlli dei requisiti in capo all'affidatario, la presente determina è immediatamente efficace a norma dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. n. 36/2023.

- che ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.lgsv 36/2023, il relativo contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;

7) Disporre:

- che la presente determinazione diventerà eseguibile dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153 comma 5 del TUEL approvato con D Lgs n. 267/2000;
- che la presente determinazione verrà pubblicata ai fini della pubblicità degli atti all'Albo on-line dell'Ente ai sensi dell'art.32 Legge 69/2009 e ss.mm.ii e nelle sezioni di competenza del sito web istituzionale ai sensi del D.lgs. n.33 del 14/03/2013.

Ciampino, 03-12-2024

IL DIRIGENTE
Ing. CORRADO COSTANTINO

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate