



CITTÀ DI VELLETRI

Città metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

www.comune.velletri.rm.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 283 DEL 10/12/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTAZIONE TECNICO ECONOMICA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA DE ROSSI - PARTECIPAZIONE AVVISO PUBBLICO MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO – CUP 115E24000290005

L'anno **2024** addì **10** del mese di **Dicembre** alle ore 15.35, nella Residenza Comunale, anche mediante collegamento in videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale, convocata ai sensi del vigente Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli organi in modalità telematica, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 27.10.2022. All'appello risultano:

Nominativo	Carica	Presenza
CASCELLA ASCANIO	Sindaco	SI
ERCOLI CHIARA	Assessore	SI
BASTIANELLI MONIA	Assessore	SI
FELCI PAOLO	Assessore	SI
NERI ILARIA	Assessore	NO
QUATTROCCHI LUCA	Assessore	SI
SERVADIO FAUSTO	Assessore	SI
SIMONETTI CRISTIAN	Assessore	SI

Assessori presenti in sede: Ercoli Chiara e Quattrocchi Luca.

Assessori presenti in videoconferenza: Bastianelli Monia, Felci Paolo, Servadio Fausto e Simonetti Cristian

Il Sindaco CASCELLA ASCANIO, collegato in videoconferenza, assume la presidenza e sottopone ai presenti la proposta di deliberazione in oggetto.

Partecipa, in sede, il Segretario Generale dell'Ente Dott.ssa D'URBANO SIMONA, con le funzioni previste dall'art. 97 comma 4, lettera a) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il quale assume anche le funzioni di Segretario verbalizzante.

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- il Sindaco e il Segretario Generale sono presenti;
- tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal Sindaco e dal Segretario Generale;
- lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile constatare e proclamare i risultati delle votazioni;
- tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere e visionare i documenti oggetto di trattazione.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 430 / 2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTAZIONE TECNICO ECONOMICA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA DE ROSSI - PARTECIPAZIONE AVVISO PUBBLICO MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO – CUP 115E24000290005

Il Dirigente del SETTORE VI Valorizzazione e manutenzione patrimonio, verde e gestione servizi igiene ambientale propone il seguente testo:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Velletri è impegnato nella riqualificazione degli edifici scolastici per mantenere un adeguato stato di funzionalità degli immobili a tutela della pubblica e privata incolumità;
- il Ministero dell'Istruzione e del Merito, con decreto n. 235 del 22/11/2024, ha pubblicato l'“*Avviso pubblico l'assegnazione delle risorse di cui al decreto del ministro dell'istruzione e del merito del 22 novembre 2024 n. 235*”;
- il citato Avviso, all'art. 2, prevede la possibilità di proporre progetti per la realizzazione di interventi su edifici pubblici ospitanti scuole statali. Gli Enti Locali possono presentare richiesta di finanziamento per le categorie di seguito riportate:
 - a) *interventi resesi necessari in seguito alle verifiche di vulnerabilità sismica (sostituzione edilizia, adeguamento sismico e miglioramento sismico, riparazione o intervento locale) effettuate ai sensi dell'art. 2, comma 3, dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3274 del 20 marzo 2003, per le zone sismiche 3 e 4, e dell'art. 20-bis del decreto-legge 9 febbraio 2017, n. 8, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 aprile 2017, n. 45, per le zone sismiche 1 e 2.*
 - b) *interventi di riqualificazione energetica: tali interventi potranno essere finanziati solamente nei casi in cui l'edificio scolastico per*

cui si richiede il finanziamento sia adeguato, dal punto di vista sismico, nel rispetto della normativa sismica vigente o, nel caso di edificio qualificabile come beni culturali ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii.

- il predetto avviso prevede la possibilità di ottenere un finanziamento massimo di importo pari a € 1.500.000,00, che comprendono le spese per lavori, i costi della sicurezza e la relativa I.V.A., prevenendo che siano ammessi cofinanziamenti per i servizi tecnici e le opere complementari rispondenti alle medesime finalità di cui al finanziamento ministeriale, in grado di coprire integralmente gli eventuali costi non ammessi a finanziamento, ma necessari a garantire la piena funzionalità dell'immobile a seguito della realizzazione dei lavori;

Riscontrato che l'Amministrazione Comunale intende partecipare al sopra citato avviso, candidando una proposta progettuale che prevede l'adeguamento sismico della scuola secondaria di primo grado "De Rossi", immobile di proprietà comunali ricompreso nell'"Istituto Comprensivo 'Velletri Sud Ovest';

Preso atto che le condizioni e requisiti di partecipazione al bando sono i seguenti:

- a) La sussistenza delle risorse aggiuntive da parte dell'Ente, comprovata mediante la produzione di adeguata documentazione, corrispondente ad apposita dichiarazione di impegno da parte dell'ente in cui siano indicate le somme da finanziare e quelle a carico dell'Ente;
- b) livello minimo di progettazione: Progetto di Fattibilità tecnico-economico, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i..
- c) il Comune non deve essere già assegnatario, di altro finanziamento, con particolare riferimento al PNRR, per le medesime voci di spesa;

Considerato che:

- per tale scopo è stato redatto uno studio di fattibilità tecnico-economica dall'ufficio tecnico del Settore VI per "Lavori di adeguamento sismico scuola media De Rossi", conservato agli atti d'ufficio, che prevede una

spesa di € 1.837.804,44, comprese le somme a disposizione dell'amministrazione;

- tale progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione Generale;
 - Relazione tecnica;
 - Relazione di sostenibilità dell'opera;
 - Elaborati grafici;
 - Computo estimativo dell'opera;
 - Quadro economico;
 - Cronoprogramma;
 - Piano di sicurezza e coordinamento;
- la spesa per l'esecuzione dell'opera pari ad € 1.837.804,44 troverà copertura finanziaria, solo in caso di concessione del finanziamento, che si intende richiedere attraverso la partecipazione all' *"Avviso pubblico l'assegnazione delle risorse di cui al decreto del ministro dell'istruzione e del merito del 22 novembre 2024 n. 235"*, nel seguente modo:
 - € 1.494.396,75 finanziamento Ministero Istruzione e del Merito;
 - € 343.407,69 cofinanziamento comunale con fondi propri;

Precisato che si procederà all'inserimento dell'opera negli atti di programmazione dell'Ente, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che assume il ruolo di Responsabile de Procedimento l'ing. Ilaria Boccafogli;

Acquisiti in merito i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, ai sensi dell'art 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali" e successive modifiche;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 16 aprile 2016 n. 50;

Visto lo statuto Comunale e il Regolamento di Contabilità;

Con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

Di partecipare all'“Avviso pubblico l'assegnazione delle risorse di cui al decreto del ministro dell'istruzione e del merito del 22 novembre 2024 n. 235”, con la finalità di realizzare adeguamento sismico , come individuato all'art. 2 lett. a) di detto Avviso, candidando allo scopo la scuola “De Rossi”;

Di demandare:

- al Dirigente del Settore VI di porre in essere gli adempimenti necessari per la presentazione della candidatura del suddetto progetto all' “Avviso pubblico l'assegnazione delle risorse di cui al decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito del 22 novembre 2024 n. 235”;
- al dirigente del Settore IV di porre in essere quanto necessario per l'inserimento dell'opera nel piano triennale delle Opere Pubbliche;
- al dirigente del Settore III di individuare le risorse necessarie, in caso di finanziamento dell'opera in questione, anche ricorrendo all'istituto del mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Di approvare, a tal fine, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'ufficio tecnico del Settore VI, conservato agli atti d'ufficio, per i “Lavori di adeguamento sismico scuola media De Rossi” che prevede una spesa di 1.837.804,44, comprese le somme a disposizione dell'amministrazione composto dei seguenti elaborati: Relazione Generale; Relazione tecnica; Relazione di sostenibilità dell'opera; Elaborati grafici; Computo estimativo dell'opera; Quadro economico; Cronoprogramma; Piano di sicurezza e coordinamento;

Di specificare che l'approvazione dei documenti è da intendersi quale approvazione tecnica finalizzata alla partecipazione all' “Avviso pubblico l'assegnazione delle risorse di cui al decreto del ministro dell'istruzione e del

merito del 22 novembre 2024 n. 235" e non impegna momentaneamente l'Ente dal punto di vista economico, e che il parere contabile è reso ai fini degli riflessi finanziari in caso di assegnazione contributo;

Di dare atto che:

- la spesa per l'esecuzione dell'opera di € 1.837.804,44 troverà copertura finanziaria, solo in caso di concessione del finanziamento, che si intende richiedere attraverso la partecipazione all'"*Avviso pubblico l'assegnazione delle risorse di cui al decreto del Ministro dell'Istruzione e del Merito del 22 novembre 2024 n. 235"*, nel seguente modo: € 1.494.397,00 con risorse *del ministero dell'istruzione e del merito* ed € 343.407,44 cofinanziamento comunale con fondi propri come previsto dall'Avviso;
- l'Ente si impegna fin d'ora al cofinanziamento dell'opera per € 343.407,44, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027, e dell'attivazione di quanto necessario per la quota di contributo comunale, anche attraverso il ricorso al mutuo attraverso Cassa Depositi e Prestiti;
- si procederà all'inserimento dell'opera negli atti di programmazione dell'Ente, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- il presente progetto non prevede candidature concorrenti con altri bandi ed avvisi diretti ad ottenere risorse pubbliche per le medesime voci di spesa; come indicato dall'art. 4 comma 2 del decreto ministeriale n. 235 del 22/11/2024;

Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134,c.4 della legge 18/08/2000, n° 267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 430**

Ufficio Proponente: **Ufficio manutenzione ordinaria e straordinaria e custodia beni patrimoniali**

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTAZIONE TECNICO ECONOMICA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA DE ROSSI - PARTECIPAZIONE AVVISO PUBBLICO MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio manutenzione ordinaria e straordinaria e custodia beni patrimoniali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 10/12/2024

Il Responsabile di Settore

Paolo Candidi

Parere Contabile

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 151, commi 4 e 5, e 147 – bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. si esprime parere: FAVOREVOLE.

Sintesi parere: NELLE MORE DELLA STABILIZZAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

Data 10/12/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT INNOCENZIO MARIANI

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
CASCELLA ASCANIO

IL SEGRETARIO GENERALE
D'URBANO SIMONA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Velletri. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Simona D'Urbano in data 10/12/2024
Ascanio Cascella in data 10/12/2024