

**DETERMINAZIONE ORIGINALE DELL'AREA
SERVIZI AL CITTADINO**

N. 1247	OGGETTO AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL TEATRO CIVICO DI ROCCA DI PAPA PER LA DURATA DI ANNI CINQUE. CIG B27C595D1A
DATA 11/12/2024	

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso e considerato che:

- con D.G.C. n. 53 dell'11 aprile 2024 l'Amministrazione Comunale ha deliberato gli indirizzi generali da seguire nella procedura di affidamento della gestione in concessione del Teatro civico di Rocca di Papa per la durata di 5 anni;
- con avviso pubblicato in data 16/07/2024, ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice), sul sito istituzionale www.comuneroccadipapa.it e presso la piattaforma TuttoGare, la stazione appaltante ha inteso acquisire le manifestazioni di interesse degli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ex art. 50 comma 1 lett. e) del Codice, per l'affidamento del teatro civico di Rocca di Papa;
- con determinazione n. 806 del 01.08.2024 è stata costituita la Commissione per la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute sul portale TuttoGare;
- all'avviso sopraccitato hanno presentato manifestazione di interesse le seguenti associazioni:
Lumax Production SRL prot. 24545 del 5/8/2024
PLN Italia Società Cooperativa Sociale prot. 24546 del 5/8/2024
Controcanto Collettivo Associazione ETS prot.24544 del 5/8/2024
Centro Europeo Arti e Mestieri dello Spettacolo Associazione Culturale prot.23199 del 19/7/2024
- con verbale prot. 24575 del 05/08/2024 la Commissione ha valutato ammissibili tutte e quattro le istanze presentate;
- con nota prot. 25048 del 9/8/2024 è stata inviata lettera di invito alle suddette associazioni a partecipare alla procedura negoziata, tramite piattaforma telematica Tuttogare senza pubblicazione di bando di gara ex art. 50, comma 1, lett. e) del d.lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del Teatro Civico di Rocca di Papa;
- con determinazione n.824 del 09/08/2024 avente ad oggetto *“Determina a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ex art. 50, comma 1, lett. e) del d.lgs. n.36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del teatro Civico di Rocca di Papa”* è stata indetta procedura negoziata senza bando previa richiesta d'offerta a tutti gli operatori economici in possesso dei necessari requisiti, iscritti allo strumento telematico di negoziazione TuttoGare;
- alla scadenza della procedura di gara, fissata al 15.09.2024, sulla piattaforma TuttoGare hanno risposto alla lettera di invito i seguenti due operatori economici:

Controcanto Collettivo Associazione ETS con sede in Via Monte Fumaiolo 44 Roma
Centro Europeo Arti e Mestieri dello Spettacolo con sede in Via Monte Fumaiolo 44
Roma

- con determinazione n. 1025 del 17.09.2024 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle due candidature pervenute, composta come segue:
 Presidente: Fiore Rossella
 Membro: Millevolte Rosita
 Membro: Silvia Farina
 Segretario: Fondi Anna Maria

Visti i verbali n. 1 e n. 2, prot. dell'Ente n. 33661 del 15.11.2024, della procedura di gara svoltasi per via telematica a mezzo piattaforma di e-procurement TuttoGare, relativi alla valutazione delle candidature sopraccitate che ha riportato l'ordine di aggiudicazione di seguito specificato:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	GRADUATORI A
Centro Europeo Arti e Mestieri dello Spettacolo	73,32	20	93.32	1
Controcanto Collettivo- Associazione ETS	62,56	17,88	80.44	2

Considerato che, con il medesimo verbale di seduta telematica n. 2 di data 13/11/2024, è stata formulata proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice in favore dell'operatore economico Centro Europeo Arti e Mestieri dello Spettacolo con sede in Via Monte Fumaiolo 44 Roma P.Iva 15151271002;

Dato atto che i requisiti di ordine generale nonché quelli di ordine speciale sono stati tutti comprovati, nessuno escluso, come da fascicolazione agli atti dell'Ente;

Visto l'art. 17 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamini la proposta e, se ritenuta legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, disponga l'aggiudicazione che è immediatamente efficace;

Considerato che le determinazioni assunte dalla commissione giudicatrice e dal Rup appaiono conformi a quanto previsto dalla predetta normativa e a quanto prescritto negli atti di gara;

Ritenuto altresì di rendere disponibili i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale sopraccitata;

Precisato che, a seguito del presente atto, si procederà, al termine dei lavori per il ripristino del sistema antincendio, con la sottoscrizione di apposita convenzione che normi la gestione del servizio di cui sopra;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e alle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto che con l'istruttoria e la sottoscrizione della presente determinazione non si incorre in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Dato atto che sono stati rispettati i tempi procedurali giusta normativa vigente e giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13.03.1998, avente ad oggetto "Regolamento comunale sul procedimento amministrativo";

Attesa la propria competenza del Responsabile del Responsabile dell'Area Servizi al Cittadino in attuazione del decreto Sindacale n. 7 del 23.04.2024, prot.13120, con il quale è stato attribuito alla medesima l'incarico di Responsabile dell'Area Servizi al Cittadino e la relativa posizione organizzativa;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 25 gennaio 2024, "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2024-2026 - discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. N. 267/2000)";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 27 febbraio 2024, "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026 (art.151, d.lgs. N. 267/2000 e art. 10, d.lgs. N. 118/2011)";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 21/03/2024 "Riorganizzazione Uffici e Servizi. approvazione organigramma/macrostruttura, funzionigramma e assegnazione risorse umane", parzialmente modificata ed integrata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 dell'11/04/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/05/2024 di "Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024- 2026 e relativi allegati";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 23 maggio 2024 avente ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione PEG 2024/2026 (art. 169 del d.lgs. n. 267/2000)" con la quale sono stati correttamente assegnati i centri di costo;

Visti:

- il Tuel approvato con Decreto L.vo 267/2000;
- il D. Lgs 36/2023 Codice dei Contratti Pubblici;
- lo Statuto Comunale;
- il Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario;
- l'art. 107 T.U.E.L., co. 2 e 5; 151 co. 4 del citato T.U.;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** le premesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) **Di approvare** i verbali di gara n. 1 e n. 2, prot. dell'Ente n. 33661 del 15.11.2024, della Commissione giudicatrice che ha valutato le offerte tecniche ed economiche, allegati alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) **Di aggiudicare** la gestione in concessione del Teatro civico di Rocca di Papa per la durata di 5 anni all'operatore economico Centro Europeo Arti e Mestieri dello Spettacolo

con sede in Via Monte Fumaiolo 44 Roma P.Iva 15151271002 a fronte di quanto proposto in sede di offerta tecnica ed economica;

- 4) **Di precisare** che tale rapporto sarà normato attraverso la sottoscrizione di apposita convenzione, al termine dei lavori di ripristino del sistema antincendio del Teatro Civico;
- 5) **Di dare atto che** il presente affidamento è immediatamente efficace essendosi concluse positivamente le verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'offerente, fermo restando quanto precisato in premessa;
- 6) **Di precisare che** gli atti e i documenti di gara sono disponibili presso l'Ufficio Servizi al cittadino;
- 7) **Di provvedere** alle comunicazioni sugli esiti della procedura ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023 e agli ulteriori adempimenti previsti.

La presente determinazione:

- *Anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all'albo comunale per 15 giorni consecutivi;*

Il Responsabile Area
SERVIZI AL CITTADINO
Rossella Fiore

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

ROSSELLA FIORE in data 11/12/2024



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1577**

Ufficio Proponente: **Servizi Sociali**

Oggetto: **AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL TEATRO CIVICO DI ROCCA DI PAPA PER LA DURATA DI ANNI CINQUE. CIG B27C595D1A**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 12/12/2024

Responsabile del Servizio Finanziario
Patrizia Lucarini

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 da:

PATRIZIA LUCARINI in data 12/12/2024

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 12/12/2024 al 27/12/2024

Data 12/12/2024