

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto N. 177 del 29-08-2024	OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di un "Nuovo asilo nido in via Mura dei Francesi" codice CUP: G85E24000400006 - e contestuale adozione di Variazione del Programma Triennale delle OOPP
-----------------------------------	---

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventinove del mese di agosto alle ore 12:30 e seguenti nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti e assenti i sigg.:

Colella Emanuela	Sindaca	Presente da remoto
Catalini Marco	Assessore	Assente
Giglio Federica	Assessore	Presente da remoto
MANTUANO ALESSANDRA	Vice Sindaca	Presente
Silvi Alessandro	Assessore	Assente
Verini Umberto	Assessore	Presente
MANTUA ROBERTO	Assessore	Presente
PADUANO FRANCO	Assessore	Presente

Presiede la Sindaca Avv. Emanuela Colella

Partecipa la La Segretaria generale DOTTORESSA CLAUDIA TARASCIO con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

La Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Parere di regolarità tecnica Favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.
Ciampino, 25-08-2024

Il Dirigente
Vincenzo Maia

Parere di regolarità contabile Favorevole ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.
Ciampino, 25-08-2024

La Dirigente Servizio Finanziario
Dott. ROBERTO ANTONELLI

Su proposta dell'Assessore Umberto VERINI

VISTO il DM del 30 aprile 2024 n. 79 e relativi allegati di " Accertamento Economie complessive derivanti da rinunce, definanziamenti e non assegnazioni, relative alla Missione 4 – Istruzione e

Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” e di individuazione, ai sensi dell’articolo 11 del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, degli interventi del nuovo Piano per asili nido, nell’ambito del medesimo Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU*;

VISTO l’avviso pubblico n. 068047 del 15 maggio 2024 per l’adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell’ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – *Next Generation EU*

CONSIDERATO che il Comune di Ciampino intende realizzare un “nuovo asilo nido in via Mura dei Francesi” al fine di poter soddisfare la richiesta da parte dell’utenza;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico- economica rimesso dall’Ufficio Lavori Pubblici del IV settore Appalti e Contratti del Comune di Ciampino a firma del Dirigente del settore Ing. Corrado COSTANTINO composto dalla seguente documentazione:

El.00	Elenco elaborati
Amm01	Quadro economico
Amm02	Elenco prezzi unitari
Amm03	CME
El01	Inquadramento generale
El02	Inquadramento PTPR
El03	Inquadramento CTR
El04	Inquadramento PRG – Vincoli Idrogeologici
El05	Inquadramento catastale Ortofoto
El06	Planimetrie stato di fatto stato di progetto
El07	Piante architettoniche
El08	Prospetti di progetto
El09	Sezioni di progetto
Re.01	Relazione tecnica descrittiva

VISTO il quadro economico dell’intervento così modulato (valori in euro):

<i>Descrizione della spesa</i>		<i>Importo</i>	<i>Importo</i>
A)	LAVORI		
a.1	Lavori a corpo	€ 1.250.000,00	
a.2	Lavori a misura	€ 0,00	
a.3	Lavori in economia	€ 0,00	
a.4	Oneri per la sicurezza	€ 50.000,00	
a.5	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA - (compresi oneri per la sicurezza)	€ 1.300.000,00	€ 1.300.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 5.000,00	
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 15.000,00	
b.4	Imprevisti	€ 35.000,00	
b.5	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	
b.6.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi	€ 45.000,00	
b.6.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 73.000,00	
b.7	Accantonamento Incentivo per funzioni tecniche	€ 15.040,00	
b.8	Spese tecniche specialistiche (geologo e archeologo e accatastamento)	€ 13.000,00	
b.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 4.500,00	
b.10	Spese per pubblicità e gara	€ 2.500,00	
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 7.880,40	
b.11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 17.000,00	
b.11.3	Supporto al RUP	€ 19.000,00	
b.12	Oneri previdenziali su spese tecniche	€ 6.680,00	
b.13	I.V.A. su spese tecniche	€ 35.349,60	
b.14	I.V.A. su spese generali	€ 550,00	
b.15	I.V.A. sui lavori	€ 130.000,00	
b.16	I.V.A. su imprevisti	€ 3.500,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 428.000,00	€ 428.000,00
TOTALE SPESA			€ 1.728.000,00

PRESO ATTO che la proposta progettuale presentata dal Comune di Ciampino:

- Risulta conforme al livello minimo di progettazione ammesso (c.d. fattibilità tecnico-economica) di cui all'art. 41 del D. Lgs. 36/2023;
- Prevede la realizzazione di un nuovo edificio da destinare ad asilo nido;

RITENUTO il suddetto Studio di fattibilità Tecnica ed Economica meritevole di approvazione e che lo stesso determina in conformità all'art.41 del D.Lgs.36/2023 le caratteristiche funzionali ed economiche dell'opera;

PRESO ATTO che al momento il presente provvedimento non comporta impegni economici da parte dell'Ente in quanto trattasi di mera approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;

DATO ATTO

- che occorre apportare aggiornamento al programma triennale 2024/2026 annualità 2024 inserendo nella scheda come di seguito specificata:
 - REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO VIA MURA DEI FRANCESI nell'importo complessivo di € 1.728.000,00.
 - Che il Referente Responsabile del "Programma" per conto dell'Amministrazione, è nella persona del Dirigente ing. Corrado COSTANTINO

RITENUTO

- pertanto di dar corso al 3° aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche nel triennio 2024/2026 e nell'annualità 2024 le cui schede oggetto di variazione sono le seguenti:
 - Scheda A "*Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma*";
 - Scheda D "*Elenco degli interventi del programma*"
 - Scheda E "*Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2024*"
- di dover provvedere all'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione – DUP 2024-2026 (come previsto dall'art.151 del d.Lgs.v.n.267/2000 e s.m.i.) essendo parte della "sezione operativa" che contiene i principali atti programmatori dell'Ente;

DI DARE ATTO che con separata deliberazione di giunta n° 172 del 19/08/2024 è stato disposto, in via d'urgenza l'aggiornamento del bilancio di previsione 2024-2026, iscrivendo, con apposita variazione, l'investimento e le relative risorse nell'esercizio 2024, che sarà oggetto di specifica ratifica da parte del Consiglio Comunale;

VISTI:

- il pareri sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento, resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 36/ 2023;
- il T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale dell'Ente.

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono qui integralmente richiamate:

- 1) **APPROVARE**, ritenuto meritevole di accoglimento, il progetto di Fattibilità Tecnico-Economica degli interventi di REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA MURA DEI FRANCESI per un importo complessivo di € 1.728.000,00 redatto dagli uffici del

settore Lavori Pubblici ed a firma dell'Ing. Corrado COSTANTINO e composto dai seguenti elaborati:

EI00	Elenco elaborati
Amm01	Quadro economico
Amm02	Elenco prezzi unitari
Amm03	CME
EI01	Inquadramento generale
EI02	Inquadramento PTPR
EI03	Inquadramento CTR
EI04	Inquadramento PRG – Vincoli Idrogeologici
EI05	Inquadramento catastale Ortofoto
EI06	Planimetrie _stato di fatto _stato di progetto
EI07	Piante architettoniche
EI08	Prospetti di progetto
EI09	Sezioni di progetto
Re.01	Relazione tecnica descrittiva

- 2) **Approvare** il Quadro Economico come riportato in premessa specificando lo stesso è riportato esclusivamente ai fini della valutazione dell'intervento e pertanto non comporta nessun onere a carico dell'Amministrazione e non prevede alcun impegno di somme tantomeno di prenotazioni;
- 3) **Dare atto** che gli elaborati progettuali, pur essendo regolarmente caricati nella piattaforma telematica, potrebbero non essere pubblicati in quanto la dimensione supera le limitazioni previste dalla stessa piattaforma;
- 4) **Dare mandato** al Dirigente del settore IV – Appalti e Contratti di perfezionare la domanda di Contributo nonché di adempiere a tutti gli atti necessari;
- 5) **Dare atto** che il progetto non prevede compartecipazione a carico del Comune di Ciampino;
- 6) **Dichiarare** che per la stessa proposta progettuale non sono stati già richiesti e/o concessi, in parte o totalmente, altri finanziamenti con fondi pubblici, incluso PNRR, o privati
- 7) **Di dare atto** che con separata deliberazione di Giunta Comunale, n° 172 del 19/08/2024 è stato disposto, in via d'urgenza, l'aggiornamento del bilancio di previsione 2024-2026, iscrivendo, con apposita variazione, l'investimento e le relative risorse nell'esercizio 2024, che sarà oggetto di specifica ratifica da parte del Consiglio Comunale;
- 8) **Dare atto** che il RUP è l'ing. Corrado COSTANTINO dirigente del settore IV Appalti e Contratti del Comune di Ciampino

Inoltre, ai fini dell'aggiornamento del Programma Triennale delle OOPP

DELIBERA

- Di adottare aggiornamento al programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 annualità 2024, le cui schede oggetto di variazione sono le seguenti:
 - Scheda A “*Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma*”;
 - Scheda D “*Elenco degli interventi del programma*”
 - Scheda E “*Interventi ricompresi nell’elenco annuale 2024*”.contenuto all’interno del DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE art. 151, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 approvato con deliberazione di C.C. n 84 del 15/11/2023 e successiva Nota di aggiornamento, approvata con deliberazione di C.C. n. 105 del 28/12/2023;
- Di dare atto che la presente variazione modifica il Documento Unico di Programmazione – DUP 2024-2026 (come previsto dall’art.151 del d.Lgsv.n.267/2000 e s.m.i.) essendo parte della “sezione operativa” che contiene i principali atti programmatori dell’Ente;
- Dare atto che la presente variazione al Programma Triennale delle OOPP sarà approvata nel primo consiglio Comunale utile successivamente all’adozione del presente provvedimento;

Successivamente, stante l’urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime espressa in modo palese

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 – comma 4 – del D.lgs. 267/2000 al fine di consentire agli uffici l’avvio delle attività inerente le successive fasi relative alla procedura di affidamento dei lavori

La Sindaca
Avv. Emanuela Colella

La Segretaria generale
DOTTORESSA CLAUDIA TARASCIO

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20, 23-ter e 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. in conformità alle regole tecniche di cui all’art. 71 del CAD e conservato negli archivi informatici del comune di Ciampino (Roma) ai sensi dell’art. 22 del medesimo Codice della Amministrazione Digitale.