

ATTO DI TRANSAZIONE

tra

PONTINA AMBIENTE S.r.l., con sede legale in Roma, Via Pontina n. 543, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04941531008, *pec* pontinaambientesrl@legalmail.it, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante *pro - tempore*, Avv. Andrea Astolfoni Fossi (Codice Fiscale STL NDR 54B28 H501A)

e

COMUNE di ALBANO LAZIALE, con sede in Albano Laziale di Roma (RM), Piazza della Costituente, 1 Codice Fiscale 82011210588 e Partita I.V.A. 02144461007, *pec* protocollo@cert.comune.albanolaziale.rm.it, in persona del Dirigente del Settore IV, autorizzato nella sottoscrizione del presente atto di transazione, da [♦], giusta deliberazione n. [♦] della Giunta Comunale e decreto di nomina n. [♦], che si allega al presente atto *sub A*)

(Di seguito, anche definite, se congiuntamente indicate, le "Parti")

PREMESSO CHE:

- a) La Società Pontina Ambiente S.r.l., già gestore del complesso impiantistico "TMB" con annessa discarica sito in Albano Laziale, a fronte del servizio di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani prestato in favore del Comune di Albano Laziale, nel periodo agosto 2013 - maggio 2017 nonché per conguagli nel periodo precedente, ha maturato un credito di importo pari a complessivi Euro 2.661.164,04, oltre interessi successivi a far data dal 1° ottobre 2021.
- b) L'accertamento della pretesa creditoria, già riconosciuta con provvedimento di ingiunzione, è ora al vaglio del Tribunale di Velletri

(Giudizio di opposizione a Decreto Ingiuntivo n. 2953/2021, con R.G. n. 42/2022).

* * *

- c) Con Decreto Ingiuntivo n. 2953/2021, il Tribunale di Velletri ha infatti ingiunto all'Ente comunale il pagamento, in favore di Pontina Ambiente S.r.l., dell'importo di Euro 2.661.164,04, oltre interessi di mora *ex D. Lgs. n. 231/2002 e ss.mm.ii. maturati e maturandi* e spese di procedura.
- d) Il giudizio di opposizione instaurato dal Comune di Albano Laziale è tuttora pendente (Trib. Velletri - R.G. n. 42/2022) e la prossima udienza si terrà il 17.10.2024 per esame della CTU.
- e) Viste le risultanze delle operazioni peritali confluite nella Consulenza Tecnica, a firma del Dott. Carlo Kustermann, depositata in data 23 gennaio 2024 - sono stati ricalcolati gli importi fatturati da Pontina Ambiente S.r.l. e proposte diverse ipotesi di calcolo da sottoporre al vaglio del Magistrato - le Parti hanno avviato trattative per la definizione stragiudiziale della controversia di cui alla lett. *d)* che precede.
- f) All'esito delle trattative intercorse, le Parti intendono transigere, come in effetti transigono *ex art. 1965 c.c. e ss.* la controversia, alle condizioni e nei termini di seguito indicati.

Tutto ciò premesso, e costituendo le premesse e gli allegati (*di seguito, anche definite, le "Premesse" e gli "Allegati"*) parte integrante e sostanziale del presente atto transattivo (*di seguito, anche definito, l'"Atto Transattivo"*), le Parti senza riconoscimento alcuno né di responsabilità né delle avverse ragioni, e al solo scopo di addivenire ad una bonaria e definitiva composizione della controversia oggetto del giudizio, stipulano e convengono quanto segue.

1. Il Comune di Albano Laziale si impegna a corrispondere in favore di Pontina Ambiente S.r.l., che accetta, l'importo omnicomprensivo di Euro 2.261.586,00 (*duemilioniduecentosessantunomilacinquecentottanta-sei/00*) a definizione del contenzioso pendente innanzi al Tribunale di

Velletri (Giudizio R.G. n. 42/2022 di opposizione a Decreto Ingiuntivo n. 2953/2021).

2. L'importo di Euro 2.261.586,00 (*duemilioniduecentosessantunomilacinquecentottantasei/00*) sarà corrisposto ai seguenti termini:
 - i) Euro 1.500.000,00 (*unmilione cinquecentomila/00*) alla sottoscrizione del presente Atto transattivo e, comunque, entro la data del 30 giugno 2024;
 - ii) Euro 400.000,00 (*quattrocentomila/00*) entro la data del 30 dicembre 2024;
 - iii) Euro 361.586,00 (*trecentosessantunomilacinquecentottantasei/00*), a saldo, entro la data del 28 febbraio 2025.
3. Le somme dovranno essere corrisposte a mezzo bonifico sul conto corrente "Poste Italiane S.p.A." intestato alla Società Pontina Ambiente S.r.l., codice IBAN: IT 38 L 07601 03200 001055640070 con causale "Trib. Velletri, R.G. n. 42/2022 - Atto transattivo".
4. Nel caso in cui le somme di cui al precedente punto 2. non dovessero essere versate nei termini ivi indicati, Pontina Ambiente S.r.l. sarà tenuta a notificare al Comune di Albano Laziale diffida ad adempiere che preveda un termine non inferiore a trenta giorni per il pagamento trascorso il quale, in caso di ulteriore inadempienza, il presente Atto Transattivo si intenderà risolto *ex art. 1976 c.c.*, con diritto della Società Pontina Ambiente S.r.l. di richiedere la corresponsione del credito maturato di cui alla lettera *a)* delle Premesse, detratte le somme eventualmente ricevute, oltre interessi successivi, e del Comune di Albano Laziale di insistere nelle formulate contestazioni.
5. L'integrale e puntuale pagamento dell'importo complessivo di 2.261.586,00 (*duemilioniduecentosessantunomilacinquecentottantasei/00*) alle condizioni e nei termini ivi convenuti, si intende a saldo e stralcio di ogni reciproca pretesa e domanda, anche riconvenzionale, azione e/o eccezione riconducibile al giudizio richiamato nelle Premesse; fatto

salvo ogni eventuale provvedimento amministrativo di rideterminazione tariffaria *ex* Decreti Commissariali n. 15/05 e n. 04/06 e *ss.mm.ii.*

6. Le Parti convengono, sin da ora, che la controversia pendente dinanzi al Tribunale di Velletri con R.G. n. 42/2022 verrà abbandonata ai sensi e per gli effetti dell'art. 309 c.p.c. successivamente al pagamento dell'ultima rata e che, nelle more, si asterranno da qualsiasi attività difensiva, compresi eventuali adempimenti conseguenti all'integrazione della consulenza tecnica.
7. Le spese di lite relative al giudizio pendente avanti il Tribunale di Velletri segnato al n. 42/2022 R.G. si intendono integralmente compensate tra le parti, al pari delle spese e degli onorari della Consulenza Tecnica d'Ufficio.
8. Il presente Atto Transattivo viene altresì sottoscritto dai difensori e procuratori delle Parti, per rinuncia alla solidarietà di cui all'art. 13 della Legge Professionale.

Per il Comune di Albano Laziale
(Arch. Marco Di Stefano)

Per Pontina Ambiente S.r.l.
(Avv. Andrea Astolfoni Fossi)

Per la rinuncia alla solidarietà ex art. 13 l.p.:

(Avv. Laura Liberati)

(Avv. Francesca Zadotti)

(Avv. Avilio Presutti)