



CITTÀ DI ALBANO LAZIALE

Città Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 93 del 03-06-2024

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA VIA COMO E VIA ROSSINI COMMI DA 51 A 58 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2019, N. 160 (IN S.O. N. 45/L ALLA G.U. N. 304 DEL 30 DICEMBRE 2019) E ARTICOLO 45 DEL DECRETO-LEGGE 14 AGOSTO 2020, N. 104, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 13 OTTOBRE 2020, N. 126- APPROVAZIONE IN LINE TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP: D16B19004260004

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **tre** del mese di **Giugno** alle ore **16:00** in Albano Laziale, nell'aula delle adunanze del Comune, a seguito di apposita convocazione, si è riunita la Giunta, e sono rispettivamente presenti e assenti:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	BORELLI MASSIMILIANO	SINDACO	Presente
2	ANDREASSI LUCA	VICE SINDACO	Assente
3	SERGI GABRIELLA	ASSESSORE	Presente
4	SANTORO VINCENZO	ASSESSORE	Presente
5	SEMENTILLI MAURIZIO	ASSESSORE	Presente
6	ANDERLUCCI MARCO	ASSESSORE	Presente
7	CAMMARANO ENRICA	ASSESSORE	Presente
8	CASELLA MARIA CRISTINA	ASSESSORE	Presente

Richiamato il regolamento sullo svolgimento delle sedute di Giunta comunale in modalità telematica, approvato con deliberazione n. 131 del 03.08.2023, ai fini della validità della deliberazione in oggetto, si attesta che:

il Sindaco, il Vice Segretario comunale e l'Assessore Maria Cristina Casella sono presenti nella sala delle adunanze della sede comunale;

gli Assessori Gabriella Sergi, Vincenzo Santoro, Maurizio Sementilli, Marco Anderlucci ed Enrica Cammarano sono collegati in video conferenza tramite la piattaforma WhatsApp;

tutti i presenti sono stati identificati con certezza dalla sottoscritta Vice Segretario comunale;

lo svolgimento della riunione è regolare ed è possibile constatare e proclamare i risultati delle votazioni;

tutti i partecipanti hanno la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

Il Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero dei presenti, dichiara aperta la riunione, invitando a deliberare sull'argomento in oggetto:

LA GIUNTA

Premesso che:

il Comune di Albano Laziale ha fatto richiesta di contributo per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva per l'**Adeguamento antincendio scuola via Como e via Rossini**, ai sensi dell'articolo 1, commi da 51 a 58, della richiamata legge 27 dicembre 2019, n. 160, che disciplina l'assegnazione di contributi agli enti locali per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, soggetti a rendicontazione, nel limite di 85 milioni di euro per l'anno 2020;

con nota del Ministero dell'Interno, DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI, Direzione Centrale Della Finanza Locale, Ufficio II - Trasferimenti ordinari e speciali agli Enti locali, Trasferimenti speciali, pervenuta in data 16.02.2021, prot. 10274, è stato comunicato che, con decreto dirigenziale del 10 febbraio 2021, è stato erogato favore del Comune di Albano Laziale il contributo richiesto;

Dato atto che con Determina Dirigenziale n. 1092 del 27.09.2021 è stato affidato il servizio per progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione del progetto denominato: "Adeguamento antincendio scuola via Como e via Rossini";

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 – comma 1 – del D. Lgs. n. 50/2016, in relazione ai lavori in oggetto è stato nominato R.U.P. con Determinazione Dirigenziale n. 2525 del 29.12.2020 l'Arch. Rosanna Galanti, dipendente comunale, al quale - ai sensi della legge n. 241/90 - sono attribuiti il ruolo e le funzioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e di cui agli artt. 9 e 10 del D.P.R. n. 207/2010;

Visto che in data 9.03.2022, prot. 15266, è pervenuta la valutazione favorevole del progetto ai sensi del D.P.R. 151/11, da parte Comando Provinciale VVF Roma e il progettista incaricato ha inviato con nota prot. 25565 del 19.04.2023 e successive integrazioni prot. n. 73310 del 23.11.2023, prot. 6528 e 6545 del 26.01.2024, il professionista incaricato, ha trasmesso il progetto esecutivo della via Como e via Rossini composta dai seguenti elaborati di seguito elencati, che vengono allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:

- Relazione Tecnica
- Parere VVF
- Elaborato grafico VVF
- Elaborato grafico esecutivo – Via Rossini
- Elaborati grafici esecutivi – Via Como
- Quadro Economico
- Computo Metrico Estimativo, Oneri sicurezza
- Elenco Prezzi
- Stima incidenza mano d'opera
- Analisi Nuovi Prezzi
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Piano di Sicurezza e Coordinamento

Visto il quadro tecnico economico del progetto definitivo-esecutivo relativo ai **Lavori di adeguamento antincendio scuola via Como e via Rossini**, che prevede un importo complessivo di € 152.148,05 di cui € 107.715,77 per lavori comprensivi di € 4.650,80 per oneri per la sicurezza, oltre € 44.432,28 per somme a disposizione dell'amministrazione come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLE VIA ROSSINI E VIA COMO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA

lavori	€ 103.064,97
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.650,80

€ 107.715,77

**SOMME A DISPOSIZIONE
B) DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1	opere in economia	€ 1.500,00
B2	Imprevisti e arrotondamenti iva incl.	€ 3.000,00
B3	Spese tecniche:	
B.3.1	prog esecutiva e coordin. in fase di progettazione	€ 7.742,00
B.3.2	direzione lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione	€ 7.000,00
		€ 14.742,00
B6	Incentivi art. 113 D.Lgvo 50/2016 irap inclusa	€ 2.154,32
B7	Spese generali	€ 500,00
B8	spese collaudo statico	€ 3.000,00
B10	rilievi accertamenti e indagini geologiche	€ 2.500,00
B11	Iva e altre imposte	
B.11.1	Iva 10% di A	€ 10.771,58
B.11.2	Cassa 4% su B3 e B10	€ 689,68
B.11.3	Iva 22% su B1, B3, B10, B11.2	€ 4.274,97
B.11.4	Diritti segreteria e istruttoria Anac/genio civile	€ 1.299,74
		€ 14.742,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 44.432,28
	TOTALE	€ 152.148,05

Vista altresì l'AUTORIZZAZIONE SISMICA PER L'INIZIO DEI LAVORI. D.P.R. 380/01 artt. 93-94-94bis, per i Lavori di Adeguamento antincendio via Rossini_realizzazione scala esterna, protocollo n° 2023-0000138572, Posizione n° 140739 del 13.02.2023;

Visto il verbale di validazione con relativo verbale di verifica della documentazione progettuale sottoscritto dal R.U.P. e dal progettista in data 16.04.2024, ed allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto che le opere da realizzare sono conformi alle vigenti previsioni edilizie ed urbanistiche;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo esecutivo in linea tecnica relativo ai Lavori di adeguamento antincendio scuola via Como e via Rossini;

Visto il D.lgs. 36/2023;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;

Visto il D.lgs. n. 81/2008;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Vista il vigente Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore V Tecnico LL.PP., Arch. Marco Di Stefano, ai sensi dell'art.49, del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi, resi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Poste le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) **Di approvare in linea tecnica** il progetto esecutivo, redatto dal professionista incaricato, relativo ai **Lavori di adeguamento antincendio scuola via Como e via Rossini**, CUP: D16B19004260004, costituito dagli elaborati di seguito elencati, che vengono allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:
 - Relazione Tecnica
 - Parere VVF
 - Elaborato grafico VVF
 - Elaborato grafico esecutivo – Via Rossini
 - Elaborati grafici esecutivi – Via Como
 - Quadro Economico
 - Computo Metrico Estimativo, Oneri sicurezza
 - Elenco Prezzi
 - Stima incidenza mano d'opera
 - Analisi Nuovi Prezzi
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 3) **Di dare atto** che l'importo complessivo del progetto è pari ad € € 152.148,05 di cui € 107.715,77 per lavori comprensivi di € 4.650,80 per oneri per la sicurezza, oltre € 44.432,28 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 4) **Di approvare** il seguente quadro economico di spesa dell'opera, redatti in conformità alle disposizioni dell'art. 17 dell'Allegato I.7:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLE VIA ROSSINI E VIA COMO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA

lavori	€ 103.064,97
oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.650,80
	€ 107.715,77

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1	opere in economia	€ 1.500,00
B2	Imprevisti e arrotondamenti iva incl.	€ 3.000,00
B3	Spese tecniche:	
B.3.1	prog esecutiva e coordin. in fase di progettazione	€ 7.742,00
B.3.2	direzione lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione	€ 7.000,00
		€ 14.742,00
B6	Incentivi art. 113 D.Lgvo 50/2016 irap inclusa	€ 2.154,32
B7	Spese generali	€ 500,00
B8	spese collaudo statico	€ 3.000,00
B10	rilievi accertamenti e indagini geologiche	€ 2.500,00
B11	Iva e altre imposte	

B.11.1	IVA 10% di A	€ 10.771,58
B.11.2	Cassa 4% su B3 e B10	€ 689,68
B.11.3	Iva 22% su B1, B3, B10, B11.2	€ 4.274,97
B.11.4	Diritti segreteria e istruttoria Anac/genio civile	€ 1.299,74

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 44.432,28

TOTALE € 152.148,05

- 3) **Di dare atto** che le opere da realizzare interessano solamente aree di proprietà del Comune di Albano Laziale e non necessitano di occupazione e/o espropriazione di aree di proprietà di terzi;
- 4) **Di dare atto** che il CIPE ha attribuito alla presente procedura di affidamento il seguente codice D16B1900428005;
- 5) **Di dare atto** che in relazione all'intervento di cui sopra l'incarico di R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è stato affidato con determinazione dirigenziale n. 2525 del 29.12.2024 all'arch. Rosanna Galanti, dipendente del Comune di Albano Laziale, in possesso dei requisiti e delle competenze di legge;
- 6) **Di disporre** che il presente provvedimento sia pubblicato sul profilo del committente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art.27 del D. Lgs. n. 36/2023.
- 7) **Di dare atto** che la presente deliberazione, avente natura di atto endoprocedimentale, non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione;
- 8) **Di incaricare** il Dirigente del Settore V ed il R.U.P., nell'ambito delle rispettive competenze ad assumere gli atti ed i provvedimenti necessari a dare attuazione al presente atto;
- 9) **Di rendere** la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
MASSIMILIANO BORELLI

IL VICE SEGRETARIO
DOTT.SSA SIMONA POLIZZANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
MARINA MORONI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio On line gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco trasmesso ai Consiglieri Capigruppo in conformità all'art. 125 del T.U. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
MARINA MORONI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X| - poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000);

| | - per il decorso termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE ORGANI ISTITUZIONALI
DOTT.SSA SILVIA DE ANGELIS

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005